



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 482/2022**

**privind acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute în favoarea DELGAZ GRID SA, asupra terenului proprietate publică a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF nr. 126409 Baia Mare, nr. cadastral 126409, în suprafață de 55.587 mp**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,  
MIERCURI 16 NOIEMBRIE 2022**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 538/2022;
- Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 538/2022;
- Raportul de specialitate nr. 1840/2022 promovat de Serviciul Patrimoniu, privind acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute în favoarea DELGAZ GRID SA, asupra terenului proprietate publică a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF nr. 126409 Baia Mare, nr. cadastral 126409, în suprafață de 55.587 mp;
- Adresa formulată de SC DELGAZ GRID SA, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 47673/02.11.2022;
- CF nr. 126409 Baia Mare, nr. cadastral 126409;
- Planul de situație, scara 1:200, întocmit de SC TAFFO SRL, la data de 10.09.2019, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

#### **Având în vedere:**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 621, art. 749, art. 755-756 din Codul Civil;
- Art. 12, alin. (2), lit. a) și c), alin. (3) și alin. (4), art. 14 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Amendamentul Comisiei II, și anume: "La Art. 1, la finalul alineatului 2, se introduce sintagma "Strict pentru traseul de amplasare a conductei de gaze naturale și a instalației de racordare (bransament)."
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133, alin. 2, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 (1) Se aprobă acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute în favoarea DELGAZ GRID SA, asupra terenului proprietate publică a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF nr. 126409 Baia Mare, nr. cadastral 126409, în suprafață de 55.587 mp, pentru amplasarea conductei de gaze naturale și a instalației de racordare (branșament), precum și pentru accesul angajaților operatorului de distribuție gaze naturale DELGAZ GRID SA, la locul de amplasare a conductei și a tuturor branșamentelor de gaze naturale, ce vor deservi imobilul situat în Baia Mare, str. Victor Babeș nr. 64, conform Planului de situație, care constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra terenului identificat la alin. (1), se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței instalațiilor, strict pentru traseul de amplasare a conductei de gaze naturale și a instalației de racordare (branșament).

Art. 2 Se împuternicește domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, cu semnarea convenției de acordare a drepturilor identificate la art. 1 al prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Patrimoniu;
- SC DELGAZ GRID SA, Str. Iuliu Maniu nr. 58, Baia Mare;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Dăncuș Ioan Doru  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	23
Impotrivă	-
Abțineri	-